বাংলাদেশের কম্পট্রোলার এন্ড অডিটর জেনারেল এর

অডিট রিপোর্ট

রিপোর্টের সন : ২০১৬-২০১৭

ভূমি মন্ত্রণালয়

[ভূমি মন্ত্রণালয়ের আওতাধীন ০১টি অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) এবং ১২টি সহকারী কমিশনার (ভূমি) অফিসের ২০১৩-২০১৪ হতে ২০১৫-২০১৬ অর্থ বছরের হিসাব সম্পর্কিত]

গৃহায়ন ও ভৌত অবকাঠামো অডিট অধিদপ্তর

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশের সংবিধানের অনুচ্ছেদ-১৩২ অনুযায়ী মহামান্য রাষ্ট্রপতির নিকট পেশকৃত।

বাংলাদেশের কম্পট্রোলার এন্ড অডিটর জেনারেল এর অডিট রিপোর্ট

রিপোর্টের সন : ২০১৬-২০১৭

প্রথম খন্ড

ভূমি মন্ত্রণালয়

অর্থ বছর : ২০১৩-২০১৪ হতে ২০১৫-২০১৬

গৃহায়ন ও ভৌত অবকাঠামো অডিট অধিদপ্তর

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশের সংবিধানের অনুচ্ছেদ-১৩২ অনুযায়ী মহামান্য রাষ্ট্রপতির নিকট পেশকৃত।

সূচিপত্র

ক্রঃ নং	বিবরণ	পৃষ্ঠা নম্বর
১	মুখবন্ধ	--
২	প্রথম অধ্যায়	১
৩	অডিট অনুচ্ছেদের সার-সংক্ষেপ	৩
৪	অডিট বিষয়ক তথ্য	৫
৫	ম্যানেজমেন্ট ইস্যু	৫
৬	অনিয়ম ও ক্ষতিসমূহের কারণ	৫
৭	অডিটের সুপারিশ	৫
৮	দ্বিতীয় অধ্যায় (অডিট অনুচ্ছেদসমূহ)	৭ - ১৪
৯	মহাপরিচালকের স্বাক্ষর	১৪
১০	অনুচ্ছেদ ভিত্তিক পরিশিষ্ট	দ্বিতীয় খন্ড

মুখবন্ধ

১। গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশের সংবিধানের অনুচ্ছেদ-১২৮(১) অনুযায়ী বাংলাদেশের মহা হিসাব নিরীক্ষক ও নিয়ন্ত্রক প্রজাতন্ত্রের সরকারি হিসাবসমূহ এবং সকল আদালত, সরকারি কর্তৃপক্ষ ও কর্মচারীর হিসাব নিরীক্ষা করার জন্য ক্ষমতাপ্রাপ্ত।

২। ভূমি মন্ত্রণালয় এর নিয়ন্ত্রণাধীন ০১টি অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) ও ১২ (বারো) টি সহকারী কমিশনার (ভূমি) অফিসের ২০১৩-২০১৪ হতে ২০১৫-২০১৬ অর্থ বছরের আর্থিক কার্যক্রমের ওপর গৃহায়ন ও ভৌত অবকাঠামো অডিট অধিদপ্তর কর্তৃক নমুনামূলক যাচাইয়ের মাধ্যমে নিরীক্ষাপূর্বক এ প্রতিবেদন প্রণয়ন করা হয়েছে। সরকারি সম্পদ ও অর্থ আদায়ের ক্ষেত্রে চিহ্নিত গুরুত্বপূর্ণ অনিয়মসমূহ সংশ্লিষ্ট অংশীজনের নজরে আনয়ন করাই এ নিরীক্ষার মূল উদ্দেশ্য।

৩। নিরীক্ষিত প্রতিষ্ঠানসমূহের অভ্যন্তরীণ নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থা শক্তিশালীকরণ, সরকারি অর্থ আদায়ে ও ব্যয়ে প্রচলিত বিধি-বিধান পরিপালন, একই ধরনের অনিয়মের পুনরাবৃত্তি না ঘটানো ও পূর্ববর্তী নিরীক্ষার সুপারিশসমূহ বাস্তবায়ন না করা বিষয়ে কর্তৃপক্ষের মনোনিবেশ করার প্রয়োজনীয়তা এ প্রতিবেদনে প্রতিফলিত হয়েছে।

৪। এ প্রতিবেদনে অন্তর্ভুক্ত ০৬টি অনুচ্ছেদে বর্ণিত অনিয়মসমূহ অফিস প্রধানসহ সংশ্লিষ্ট মন্ত্রণালয়ের মুখ্য হিসাবদানকারী কর্মকর্তা বরাবর উপস্থাপন করা হয়েছে এবং প্রাপ্ত জবাব বিবেচনাপূর্বক এ প্রতিবেদন চূড়ান্ত করা হয়েছে।

৫। এ নিরীক্ষা সম্পাদন ও প্রতিবেদন প্রণয়নে বাংলাদেশের মহা হিসাব নিরীক্ষক ও নিয়ন্ত্রক কর্তৃক জারিকৃত Government Auditing Standards অনুসরণ করা হয়েছে।

৬। জাতীয় সংসদে উপস্থাপনের লক্ষ্যে গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশের সংবিধানের অনুচ্ছেদ-১৩২ অনুযায়ী এ নিরীক্ষা প্রতিবেদন মহামান্য রাষ্ট্রপতির নিকট পেশ করা হলো।

তারিখ: ০৪/১২/১৪২৭ বঙ্গাব্দ / ১৮/০৩/২০২১ খ্রিষ্টাব্দ ।

(মোহাম্মদ মুসলিম চৌধুরী)
কম্পট্রোলার এন্ড অডিটর জেনারেল
বাংলাদেশ।

প্রথম অধ্যায়

(অডিট অনুচ্ছেদের সার-সংক্ষেপ ও ম্যানেজমেন্ট ইস্যু)

অডিট অনুচ্ছেদের সার-সংক্ষেপ

অনুঃ নং	আপত্তির শিরোনাম	জড়িত টাকার পরিমাণ	পৃষ্ঠা নং
১	২	৩	৪
১.	বাংলাদেশ রেলওয়ে, সড়ক ও জনপথ, বনবিভাগ এর নিকট হতে ভূমি উন্নয়ন কর আদায় না করায় সরকারের আর্থিক ক্ষতি।	৬৫,১৮,৬২,৮৭৭/-	৯
২.	ইজারাদারদের নিকট হতে বকেয়া ইজারা এবং ১৫% হারে মূল্য সংযোজন কর আদায় না করায়/বকেয়া থাকায় সরকারের আর্থিক ক্ষতি।	১,৮১,৬৯,৮৫৩/-	১০
৩.	খতিয়ান ফি আদায়কালে ১৫% হারে মূল্য সংযোজন কর আদায় না করায় সরকারের আর্থিক ক্ষতি।	২০,৮৬,৫০১/-	১১
৪.	ইজারামূল্যের উপর ৫% হারে আয়কর আদায় না করায় কিংবা নির্ধারিত হারের চেয়ে কম আদায় করায় সরকারের আর্থিক ক্ষতি।	৫৩,৭৮,৯৬৬/-	১২
৫.	ইট ভাটার লাইসেন্স ইস্যু ও নবায়নকালে উৎসে কর কম আদায় করায় সরকারের আর্থিক ক্ষতি।	১১,৩২,৫০০/-	১৩
৬.	অর্পিত ও অনাবাসিক সম্পত্তি লীজ গ্রহীতার নিকট হতে লীজ মানি অনাদায় থাকায় সরকারের আর্থিক ক্ষতি।	৬,৫৫,৬৭৭/-	১৪
	সর্বমোট =	৬৭,৯২,৮৬,৩৭৪/-	

কথায়: (সাতষট্টি কোটি বিরানববই লক্ষ ছিয়াশি হাজার তিনশত চুয়াত্তর টাকা মাত্র)

অডিট বিষয়ক তথ্য

নিরীক্ষা অর্থ বছর	: ২০১৩-২০১৪ হতে ২০১৫-২০১৬ পর্যন্ত।
নিরীক্ষিত প্রতিষ্ঠান	: ভূমি মন্ত্রণালয়ের আওতাধীন ০১টি অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) এবং ১২টি সহকারী কমিশনার (ভূমি) অফিস।
নিরীক্ষার প্রকৃতি	: নিয়মানুগ (Compliance).
নিরীক্ষা পদ্ধতি	: স্থানীয়ভাবে যাচাই ও বিশ্লেষণপূর্বক।
নিরীক্ষার সময়	: ১৬/০৮/২০১৬ খ্রি. হতে ৩০/০৬/২০১৭ খ্রি. পর্যন্ত।
অডিট রিপোর্ট প্রণয়নে সার্বিক তত্ত্বাবধান	: মহাপরিচালক, গৃহায়ন ও ভৌত অবকাঠামো অডিট অধিদপ্তর।

ম্যানেজমেন্ট ইস্যু :

(১) দুর্বল অভ্যন্তরীণ নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থা।
(২) সরকারি অর্থ আদায়ে বিধি-বিধান যথাযথভাবে অনুসরণ না করা।
(৩) উর্ধ্বতন কর্তৃপক্ষের দুর্বল মূল্যায়ন ও তদারকি।
(৪) বিধি মোতাবেক সুদসহ ভূমি উন্নয়ন কর, আয়কর, লীজ মানি আদায় করা হয়নি।

অনিয়ম ও ক্ষতিসমূহের কারণ :

- ভূমি উন্নয়ন কর অধ্যাদেশ, ১৯৭৬ পরিপালন না করা।
- মূল্য সংযোজন কর আইন, ১৯৯১ ও মূল্য সংযোজন কর বিধিমালা, ১৯৯১ অনুসরণ না করা।
- এসআরও এবং সাধারণ আদেশ পরিপালন না করা।
- আয়কর অধ্যাদেশ, ১৯৮৪ এর বিধিমালা পরিপালন না করা।
- ভূমি মন্ত্রণালয়ের বিভিন্ন আদেশ নির্দেশ পরিপালন না করা।
- আদায় রেজিস্টার এবং রিপোর্ট রিটার্ণ হালনাগাদ না করা।
- মূল্য সংযোজন কর এবং আয়কর সঠিকভাবে আদায় না করা।

অডিটের সুপারিশ :

- সরকারের রাজস্ব আদায়ের বিধি-বিধান যথাযথভাবে পরিপালন নিশ্চিত করা প্রয়োজন।
- অনিয়মের সাথে জড়িত ব্যক্তি/ব্যক্তিবর্গের দায়-দায়িত্ব নির্ধারণপূর্বক জড়িত অর্থ আদায় নিশ্চিত করা প্রয়োজন।
- সরকারি প্রাপ্তি কোষাগারে জমা নিশ্চিত করা প্রয়োজন ।
- আদায় রেজিস্টার এবং রিপোর্ট রিটার্ণ হালনাগাদকরণ প্রয়োজন।
- উর্ধ্বতন কর্তৃপক্ষের তদারকি জোরদার করা প্রয়োজন।
- মূল্য সংযোজন কর এবং আয়কর প্রযোজ্য হারে যথাযথ আদায় করা প্রয়োজন।
- অভ্যন্তরীণ নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থা শক্তিশালী করা প্রয়োজন।

নিরীক্ষা পদ্ধতি : স্থানীয়ভাবে যাচাই ও বিশ্লেষণপূর্বক।

দ্বিতীয় অধ্যায়

(অডিট অনুচ্ছেদসমূহ)

অনুচ্ছেদ- ০১

শিরোনাম	:	বাংলাদেশ রেলওয়ে, সড়ক ও জনপথ, বন বিভাগ এর নিকট হতে ভূমি উন্নয়ন কর আদায় না করায় সরকারের ৬৫,১৮,৬২,৮৭৭/- (পঁয়ষট্টি কোটি আঠারো লক্ষ বাষট্টি হাজার আটশত সাতাত্তর) টাকা আর্থিক ক্ষতি।
বিবরণ	:	০৮টি সহকারী কমিশনার (ভূমি) কার্যালয়ের ২০১৪-২০১৫ হতে ২০১৫-২০১৬ সনের ভূমি উন্নয়ন কর আদায় রেজিস্টার, ক্যাশবহি, সংস্থার রেজিস্টার যাচাইকালে দেখা যায় যে, পরিশিষ্টে বর্ণিত বিভিন্ন সংস্থার নিকট হতে ভূমি উন্নয়ন কর বাবদ ৬৫,১৮,৬২,৮৭৭/- টাকা অনাদায়ী থাকায় সরকারের আর্থিক ক্ষতি সাধিত হয় [বিস্তারিত বিবরণ ২য় খন্ডের পরিশিষ্ট ''০১'' তে প্রদত্ত হলো]।
অনিয়মের কারণ	:	(ক) ভূমি উন্নয়ন কর অধ্যাদেশ, ১৯৭৬ এর ধারা-৩ মোতাবেক প্রতি বাংলা সনের ১লা বৈশাখ হতে ভূমি উন্নয়ন কর আদায়ের নির্দেশনা রয়েছে। (খ) ভূমি মন্ত্রণালয়, আইন শাখা-৩ এর ৩০/৬/২০১৫ খ্রিঃ তারিখের প্রজ্ঞাপন নং-৩১.০০.০০০০.০৪৪.৩৯.০২৫.১৫-৭৭(১২০০) মোতাবেক সরকার কর্তৃক নির্ধারিত হারে ভূমি উন্নয়ন কর আদায়যোগ্য। (গ) নির্ধারিত হার অনুযায়ী বার্ষিক ভূমি উন্নয়ন কর আদায়ের বিধান থাকা সত্ত্বেও সংশ্লিষ্ট অধ্যাদেশ ও প্রজ্ঞাপন অনুযায়ী ভূমি উন্নয়ন কর নিয়মিত আদায় করা হয়নি।
অডিটি প্রতিষ্ঠানের জবাব	:	যাচাই করে নিরীক্ষা অফিসে জবাব প্রেরণ করা হবে। সহকারী কমিশনার (ভূমি), পটিয়া, চট্টগ্রাম জানায় যে, চলমান প্রক্রিয়া হিসাবে আদায় কার্যক্রম অব্যাহত রয়েছে। সহকারী কমিশনার (ভূমি), গাজীপুর সদর জানান যে, ভূমি উন্নয়ন কর আদায়ের ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।
নিরীক্ষা মন্তব্য	:	জবাব পর্যালোচনায় দেখা যায় যে, ভূমি উন্নয়ন কর আদায় সংক্রান্ত ভূমি মন্ত্রণালয়ের নির্দেশনা মোতাবেক কর আদায় হওয়া প্রয়োজন। সরকারি রাজস্ব ক্ষতি সংক্রান্ত উত্থাপিত আপত্তিটি গুরুতর আর্থিক অনিয়ম হিসেবে চিহ্নিত করে অগ্রিম অনুচ্ছেদ হিসেবে সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষসহ প্রশাসনিক মন্ত্রণালয়ের সচিব বরাবর ০৯/১১/২০১৬ খ্রিঃ এবং ০৪/০১/২০১৮ খ্রিঃ তারিখে পত্র পাঠানো হয়। পরবর্তীতে ২৭/০২/২০১৭ এবং ১২/০২/২০১৮ খ্রিঃ তারিখে তাগিদপত্র জারি করা হয় এবং সর্বশেষ ব্যবস্থা হিসেবে ২৮/০৩/২০১৭ খ্রিঃ এবং ২১/০৩/২০১৮ খ্রিঃ তারিখে সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয় বরাবর আধা-সরকারি পত্র জারি করা সত্ত্বেও এতদবিষয়ে এতদবিষয়ে সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষ কর্তৃক কোন কার্যকর ব্যবস্থা গৃহীত হয়নি। রাজস্ব প্রাপ্তি যথাসময়ে সরকারি কোষাগারে জমা না করায় সরকারকে তারল্য ব্যবস্থাপনা বজায় রাখার জন্য অধিক সুদে ঋণ গ্রহণ করতে হয়। যথাসময়ে ভ্যাট/আয়কর সরকারি কোষাগারে জমা করা হলে সংযুক্ত তহবিলে (Consolidated Fund) চাপ কম পড়ত এবং সরকারকে কম ঋণ গ্রহণ করতে হতো। সর্বশেষ ০২/০২/২০২০ খ্রিঃ তারিখে ০২ (দুই) সপ্তাহ সময় দিয়ে সর্বশেষ অগ্রগতি জানানোর জন্য পুনরায় সচিব বরাবর আধা-সরকারি পত্র জারি করা হয়।
নিরীক্ষার সুপারিশ	:	আপত্তিকৃত টাকা আদায় করে সরকারি কোষাগারে জমাপূর্বক প্রমাণকসহ নিরীক্ষা অধিদপ্তরকে অবহিত করার জন্য অনুরোধ করা হলো। ভবিষ্যতে অনুরূপ অনিয়মরোধে সে বিষয়ে দৃষ্টিসহ সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষের পর্যবেক্ষণ নিশ্চিত করতে হবে।

অনুচ্ছেদ- ০২

শিরোনাম	:	ইজারাদারদের নিকট হতে বকেয়া ইজারা ১৯,০৩,৭৫২/- টাকা এবং ১৫% হারে মূল্য সংযোজন কর আদায় না করায়/বকেয়া থাকায় সরকারের (১৯,০৩,৭৫২+ ১,৬২,৬৬,১০২) = ১,৮১,৬৯,৮৫৪/- (এক কোটি একাশি লক্ষ উনসত্তর হাজার আটশত চুয়ান্ন) টাকা আর্থিক ক্ষতি।
বিবরণ	:	৩টি সহকারী কমিশনার (ভূমি) কার্যালয়ের ২০১৫-২০১৬ সালের হিসাব নিরীক্ষায় ক্যাশ বহি, রেজিস্টার, জমার চালান, ইজারা রেজিস্টার/নথি ইত্যাদি পর্যালোচনাকালে দেখা যায় যে, বিভিন্ন বাংলা সনে অনাবাসিক ভূমি, জলমহাল ইজারাদারদের নিকট হতে বকেয়া ইজারা ১৯,০৩,৭৫২/- টাকা এবং ১৫% হারে মূল্য সংযোজন কর আদায় না করায়/বকেয়া থাকায় সরকারের (১৯,০৩,৭৫২+ ১,৬২,৬৬,১০২) = ১,৮১,৬৯,৮৫৪/- টাকা আর্থিক ক্ষতি হয়েছে [বিস্তারিত বিবরণ ২য় খন্ডের পরিশিষ্ট ''০২'' তে প্রদত্ত হল]।
অনিয়মের কারণ	:	জাতীয় রাজস্ব বোর্ডের সাধারণ আদেশ নং ০৩/মূসক/২০১৪ তারিখঃ ০৫/০৬/২০১৪ খ্রিঃ এর নির্দেশ মোতাবেক কোন সম্পত্তি ইজারা প্রদান করলে ইজারামূল্যের উপর ১৫% হারে ভ্যাট ইজারা গ্রহীতার নিকট হতে আদায় করে সরকারি কোষাগারে জমা প্রদান করার নির্দেশ থাকা সত্ত্বেও আলোচ্য ক্ষেত্রে উক্ত নির্দেশ পরিপালন করা হয়নি।
অডিটি প্রতিষ্ঠানের জবাব	:	ভূমি মন্ত্রণালয়ের নির্দেশনা না থাকায় পূর্বে আদায় করা হয়নি, বর্তমানে আদায় চলমান এবং যাচাই করে কার্যকরী ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।
নিরীক্ষার মন্তব্য	:	জাতীয় রাজস্ব বোর্ডের আদেশ মোতাবেক ইজারা মূল্যের উপর ভ্যাট আদায় করতে হবে। সরকারি আর্থিক ক্ষতি সংক্রান্ত উত্থাপিত আপত্তিটি গুরুতর আর্থিক অনিয়ম হিসেবে চিহ্নিত করে অগ্রিম অনুচ্ছেদ হিসেবে সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষসহ প্রশাসনিক মন্ত্রণালয়ের সচিব বরাবর ০৬/১০/২০১৬ খ্রিঃ এবং ১১/০৬/২০১৭খ্রিঃ তারিখে পত্র পাঠানো হয়। পরবর্তীতে ২৭/০২/২০১৭ খ্রিঃ এবং ১৪/০৯/২০১৭ খ্রিঃ তারিখে তাগিদপত্র জারি করা হয় এবং সর্বশেষ ব্যবস্থা হিসেবে সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয় বরাবরে ২১/০৯/২০১৭ খ্রিঃ ও ২৫/০৯/২০১৭ খ্রিঃ তারিখে আধা-সরকারি পত্র জারি করা সত্ত্বেও এতদবিষয়ে সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষ কর্তৃক কোন কার্যকর ব্যবস্থা গৃহীত হয়নি। রাজস্ব প্রাপ্তি যথাসময়ে সরকারি কোষাগারে জমা না করায় সরকারকে তারল্য ব্যবস্থাপনা বজায় রাখার জন্য অধিক সুদে ঋণ গ্রহণ করতে হয়। যথাসময়ে ভ্যাট/আয়কর সরকারি কোষাগারে জমা করা হলে সংযুক্ত তহবিলে (Consolidated Fund) চাপ কম পড়ত এবং সরকারকে কম ঋণ গ্রহণ করতে হতো। সর্বশেষ ০২/০২/২০২০ খ্রিঃ তারিখে ০২ (দুই) সপ্তাহ সময় দিয়ে সর্বশেষ অগ্রগতি জানানোর জন্য পুনরায় সচিব বরাবর আধা-সরকারি পত্র জারি করা হয়।
নিরীক্ষার সুপারিশ	:	আপত্তিকৃত টাকা আদায় করে সরকারি কোষাগারে জমাপূর্বক প্রমাণকসহ নিরীক্ষা অধিদপ্তরকে অবহিত করা আবশ্যক। ভবিষ্যতে অনুরূপ অনিয়ম রোধের বিষয়ে দৃষ্টিসহ সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষের পর্যবেক্ষণ নিশ্চিত করতে হবে।

অনুচ্ছেদ- ০৩

শিরোনাম	:	খতিয়ান ফি আদায়কালে ১৫% হারে মূল্য সংযোজন কর আদায় না করায় সরকারের ২০,৮৬,৫০১/- (বিশ লক্ষ ছিয়াশি হাজার পাঁচশত এক) টাকা আর্থিক ক্ষতি।
বিবরণ	:	সহকারী কমিশনার (ভূমি), ফেনী সদর এবং সহকারী কমিশনার (ভূমি) ধানমন্ডি সার্কেল, ঢাকা কার্যালয়ের ২০১৪-২০১৫ ও ২০১৫-২০১৬ সালের হিসাব নিরীক্ষাকালে ডিসিআর রেজিস্টার, জমার চালান, খতিয়ান ফি,ক্যাশ বহি ইত্যাদি পর্যালোচনাকালে দেখা যায় যে, ভূমির নামজারি বা খতিয়ান সৃজনজনিত সেবা বাবদ আদায়কৃত অর্থের উপর মূসক আদায় না করায় সরকারের ২০,৮৬,৫০১/- টাকা আর্থিক ক্ষতি হয়েছে]বিস্তারিত বিবরণ ২য় খন্ডের পরিশিষ্ট ''০৩'' তে প্রদত্ত হল]।
অনিয়মের কারণ	:	মূল্য সংযোজন কর বিধিমালা, ১৯৯১ এর বিধি ১৮ঙ অনুযায়ী ফি বা অন্য কোনভাবে প্রাপ্ত সমুদয় অর্থের উপর উৎসে ১৫% মূসক কর্তন ও আদায় করতে হবে। আলোচ্য ক্ষেত্রে ভূমির নামজারী বা খতিয়ানভূক্তিকালে খতিয়ান ফি'র উপর ১৫% হারে মূসক খতিয়ান গ্রহীতার নিকট হতে আদায়/কর্তন করে সরকারি কোষাগারে জমা প্রদান করার নির্দেশনা পরিপালন না করায় সরকারের আর্থিক ক্ষতি সাধিত হয়।
অডিটি প্রতিষ্ঠানের জবাব	:	পর্যালোচনা করে পরবর্তীতে ব্রডশীট জবাব প্রদান করা হবে। তাছাড়া এক্ষেত্রে ভূমি মন্ত্রণালয়ের আদেশ থাকা আবশ্যক এবং ভূমি মন্ত্রণালয়ের নির্দেশনা না থাকায় ভ্যাট আদায় করা হচ্ছে না।
নিরীক্ষা মন্তব্য	:	জাতীয় রাজস্ব বোর্ডের আদেশ এবং ভ্যাট আইন-১৯৯১ সংশ্লিষ্ট সকলের জন্য প্রযোজ্য। উক্ত আদেশের বাইরে অন্য কোন কর্তৃপক্ষের আদেশ জারি করার প্রয়োজনীয়তা নেই। সরকারি আর্থিক ক্ষতি সংক্রান্ত উত্থাপিত আপত্তিটি গুরুতর আর্থিক অনিয়ম হিসেবে চিহ্নিত করে অগ্রিম অনুচ্ছেদ হিসেবে সংশ্লিষ্ট প্রশাসনিক মন্ত্রণালয়ের সচিব বরাবর ১২/০৩/২০১৮ খ্রিঃ তারিখে পত্র পাঠানো হয়। পরবর্তীতে ২২/০৪/২০১৮ খ্রিঃ তারিখে তাগিদপত্র জারি করা হয় এবং সর্বশেষ ব্যবস্থা হিসেবে সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয় বরাবরে ১৭/০৫/২০১৮খ্রিঃ ও ০৪/০৬/২০১৮খ্রিঃ তারিখে আধা-সরকারি পত্র জারি করা সত্ত্বেও এতদবিষয়ে সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষ কর্তৃক কোন কার্যকর ব্যবস্থা গৃহীত হয়নি। রাজস্ব প্রাপ্তি যথাসময়ে সরকারি কোষাগারে জমা না করায় সরকারকে তারল্য ব্যবস্থাপনা বজায় রাখার জন্য অধিক সুদে ঋণ গ্রহণ করতে হয়। যথাসময়ে ভ্যাট/আয়কর সরকারি কোষাগারে জমা করা হলে সংযুক্ত তহবিলে (Consolidated Fund) চাপ কম পড়ত এবং সরকারকে কম ঋণ গ্রহণ করতে হতো। সর্বশেষ ০২/০২/২০২০ খ্রিঃ তারিখে ০২ (দুই) সপ্তাহ সময় দিয়ে সর্বশেষ অগ্রগতি জানানোর জন্য পুনরায় সচিব বরাবর আধা-সরকারি পত্র জারি করা হয়।
নিরীক্ষার সুপারিশ	:	আপত্তিকৃত টাকা আদায় করে সরকারি কোষাগারে জমা দিয়ে প্রমাণকসহ নিরীক্ষা অধিদপ্তরকে অবহিত করা প্রয়োজন। ভবিষ্যতে অনুরূপ অনিয়ম রোধের বিষয়ে দৃষ্টিসহ সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষের পর্যবেক্ষণ নিশ্চিত করতে হবে।

অনুচ্ছেদ- ০৪

শিরোনাম	:	ইজারামূল্যের উপর ৫% হারে আয়কর আদায় না করায় এবং নির্ধারিত হারের চেয়ে কম আদায় করায় ৫৩,৭৮,৯৬৬/- (তিপ্পান্ন লক্ষ আটাত্তর হাজার নয়শত ছেষট্টি) টাকা সরকারের আর্থিক ক্ষতি।
বিবরণ	:	সহকারী কমিশনার (ভূমি), ময়মনসিংহ সদর ও ভালুকা, ময়মনসিংহ কার্যালয়ের ২০১৫-২০১৬ সালের হিসাব নিরীক্ষায় রেজিস্টার, জমার চালান, ক্যাশ বহি, ইজারা নথি, রেজিস্টার ইত্যাদি পর্যালোচনাকালে দেখা যায় যে, বিভিন্ন বাংলা সনে জলমহাল ও অর্পিত সম্পত্তি ইজারাদারদের নিকট হতে ইজারামূল্যের উপর আয়কর বাবদ ৫% হারে অর্থ আদায় না করায় এবং কম আদায় করায় সরকারের আর্থিক ক্ষতি হয়েছে ৫৩,৭৮,৯৬৬ টাকা [বিস্তারিত বিবরণ ২য় খন্ডের পরিশিষ্ট ''০৪'' তে প্রদত্ত হল]।
অনিয়মের কারণ	:	আয়কর অধ্যাদেশ, ১৯৮৪ এর ধারা-৫৩(সি) অনুযায়ী ইজারাদারদের নিকট থেকে ইজারা মূল্যের উপর ৫% হারে আয়কর আদায় করার নির্দেশ থাকা সত্ত্বেও উক্ত নির্দেশ পরিপালন না করায় সরকারের আর্থিক ক্ষতি হয়েছে।
অডিটি প্রতিষ্ঠানের জবাব	:	যাচাই করে পরবর্তীতে বিধি মোতাবেক ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে। তাছাড়া ভূমি মন্ত্রণালয়ের নির্দেশনা না থাকায় আয়কর আদায় করা হচ্ছে না।
নিরীক্ষা মন্তব্য	:	জাতীয় রাজস্ব বোর্ডের আদেশ সকলের জন্য প্রযোজ্য। আয়কর কম আদায়ের ফলে সরকারের আর্থিক ক্ষতি সাধিত হয়েছে। সরকারি আর্থিক ক্ষতি সংক্রান্ত উত্থাপিত আপত্তিটি গুরুতর আর্থিক অনিয়ম হিসেবে চিহ্নিত করে অগ্রিম অনুচ্ছেদ হিসেবে সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষসহ প্রশাসনিক মন্ত্রণালয়ের সচিব বরাবর ০৬/১০/২০১৬ খ্রিঃ ও ১৬/১১/২০১৬ খ্রিঃ তারিখে পত্র পাঠানো হয়। পরবর্তীতে ২৭/০২/২০১৭ খ্রিঃ তারিখে তাগিদপত্র জারি করা হয় এবং সর্বশেষ ব্যবস্থা হিসেবে সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয় বরাবরে ২১/০৯/২০১৭ খ্রিঃ তারিখে আধা-সরকারি পত্র জারি করা সত্ত্বেও এতদবিষয়ে সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষ কর্তৃক কোন ব্যবস্থা গৃহীত হয়নি। রাজস্ব প্রাপ্তি যথাসময়ে সরকারি কোষাগারে জমা না করায় সরকারকে তারল্য ব্যবস্থাপনা বজায় রাখার জন্য অধিক সুদে ঋণ গ্রহণ করতে হয়। যথাসময়ে ভ্যাট/আয়কর সরকারি কোষাগারে জমা করা হলে সংযুক্ত তহবিলে (Consolidated Fund) চাপ কম পড়ত এবং সরকারকে কম ঋণ গ্রহণ করতে হতো। সর্বশেষ ০২/০২/২০২০ খ্রিঃ তারিখে ০২ (দুই) সপ্তাহ সময় দিয়ে সর্বশেষ অগ্রগতি জানানোর জন্য পুনরায় সচিব বরাবর আধা-সরকারি পত্র জারি করা হয়।
নিরীক্ষার সুপারিশ	:	আপত্তিকৃত টাকা আদায় করে সরকারি কোষাগারে জমা দিয়ে প্রমাণকসহ নিরীক্ষা অধিদপ্তরকে অবহিত করা প্রয়োজন। ভবিষ্যতে অনুরূপ অনিয়ম রোধের বিষয়ে দৃষ্টিসহ সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষের পর্যবেক্ষণ নিশ্চিত করতে হবে।

অনুচ্ছেদ-০৫

শিরোনাম	:	ইট ভাটার লাইসেন্স ইস্যু ও নবায়নকালে উৎসে কর কম আদায় করায় সরকারের ১১,৩২,৫০০/- (এগার লক্ষ বত্রিশ হাজার পাঁচশত) টাকা আর্থিক ক্ষতি।
বিবরণ	:	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), ফেনী কার্যালয়ের ২০১৩-২০১৪ হতে ২০১৫-২০১৬ সালের হিসাব নিরীক্ষায় ইট ভাটার লাইসেন্স ইস্যু ও নবায়ন সংক্রান্ত নথিপত্র ও রেজিস্টার পর্যালোচনাকালে দেখা যায় যে, বিভিন্ন ইট ভাটার লাইসেন্স গ্রহণ ও নবায়নকারীগণের নিকট হতে ফি বাবদ আদায়কৃত অর্থের উপর উৎসে কর কম আদায় করায় সরকারের ১১,৩২,৫০০/- টাকা আর্থিক ক্ষতি হয়েছে [বিস্তারিত বিবরণ ২য় খন্ডের পরিশিষ্ট ‘‘০৫’’ তে প্রদত্ত হল]।
অনিয়মের কারণ	:	আয়কর অধ্যাদেশ, ১৯৮৪ এর ৫২ এফ মোতাবেক ব্রিকফিল্ড (ইট ভাটা) বা ইট প্রস্তুতকারকের ব্যবসার লাইসেন্স ইস্যু ও নবায়নকালে উৎসে কর আদায় করা হয়নি। উলেস্নখ্য যে, ৩০/০৬/২০১৪ খ্রিঃ পর্যন্ত এক সেকশনের ব্রিকফিল্ডের জন্য ৩০,০০০/- টাকা এবং ০১/০৭/২০১৫ খ্রিঃ হতে এক সেকশনের ব্রিকফিল্ডের জন্য ৪৫,০০০/- টাকা উৎসে কর আদায় করার বিধান রয়েছে।
অডিটি প্রতিষ্ঠানের জবাব	:	বিষয়টি যাচাই করে কার্যকর ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।
নিরীক্ষা মন্তব্য	:	আয়কর অধ্যাদেশ অনুযায়ী উৎস কর আদায় হওয়া প্রয়োজন। সরকারি আর্থিক ক্ষতি সংক্রান্ত উত্থাপিত আপত্তিটি গুরুতর আর্থিক অনিয়ম হিসেবে চিহ্নিত করে অগ্রিম অনুচ্ছেদ হিসেবে সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষসহ প্রশাসনিক মন্ত্রণালয়ের সচিব বরাবর ২৭/১১/২০১৭ খ্রিঃ তারিখে পত্র পাঠানো হয়। পরবর্তীতে ০৭/০১/২০১৮ খ্রিঃ তারিখে তাগিদপত্র জারি করা হয় এবং সর্বশেষ ব্যবস্থা হিসেবে সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয় বরাবরে ০৮/০৩/২০১৮ খ্রিঃ তারিখে আধা-সরকারি পত্র জারি করা সত্ত্বেও এতদবিষয়ে সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষ কর্তৃক কোন ব্যবস্থা গৃহীত হয়নি। রাজস্ব প্রাপ্তি যথাসময়ে সরকারি কোষাগারে জমা না করায় সরকারকে তারল্য ব্যবস্থাপনা বজায় রাখার জন্য অধিক সুদে ঋণ গ্রহণ করতে হয়। যথাসময়ে ভ্যাট/আয়কর সরকারি কোষাগারে জমা করা হলে সংযুক্ত তহবিলে (Consolidated Fund) চাপ কম পড়ত এবং সরকারকে কম ঋণ গ্রহণ করতে হতো। সর্বশেষ ০২/০২/২০২০ খ্রিঃ তারিখে ০২ (দুই) সপ্তাহ সময় দিয়ে সর্বশেষ অগ্রগতি জানানোর জন্য পুনরায় সচিব বরাবর আধা-সরকারি পত্র জারি করা হয়।
নিরীক্ষার সুপারিশ	:	আপত্তিকৃত টাকা আদায় করে সরকারি কোষাগারে জমা দিয়ে প্রমাণকসহ নিরীক্ষা অধিদপ্তরকে অবহিত করা প্রয়োজন। ভবিষ্যতে অনুরূপ অনিয়ম রোধের বিষয়ে দৃষ্টিসহ সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষের পর্যবেক্ষণ নিশ্চিত করতে হবে।

অনুচ্ছেদ-০৬

শিরোনাম	:	অর্পিত ও অনাবাসিক সম্পত্তি লীজ গ্রহীতার নিকট হতে লীজ মানি অনাদায় থাকায় সরকারের ৬,৫৫,৬৭৭/- (ছয় লক্ষ পঞ্চান্ন হাজার ছয়শত সাতাত্তর) টাকা আর্থিক ক্ষতি।
বিবরণ	:	সহকারী কমিশনার (ভূমি) সাতকানিয়া, চট্টগ্রাম কার্যালয়ের ২০১৫-২০১৬ সনের হিসাব নিরীক্ষায় লীজ সংক্রান্ত ক্যাশ বহি, অর্পিত ও অনাবাসিক সম্পত্তি রেজিস্টার চালান বহি ইত্যাদি পর্যালোচনা কালে দেখা যায় যে, বিভিন্ন অর্পিত ও অনাবাসিক সম্পত্তি লীজ গ্রহীতার নিকট হতে আংশিক লীজ মানি আদায় করায় সরকারের ৬,৫৫,৬৭৭/- টাকা আর্থিক ক্ষতি হয়েছে [বিস্তারিত বিবরণ ২য় খন্ডের পরিশিষ্ট ''০৬' তে প্রদত্ত হলো]।
অনিয়মের কারণ	:	ভূমি ব্যবস্থাপনা ম্যানুয়াল ১৯৯০ এর অনুচ্ছেদ-২৭৪(ক) মোতাবেক লীজ বলবৎ হওয়ার পূর্বেই বার্ষিক লীজের সমূদয় অর্থ লীজ গ্রহীতা কর্তৃক অগ্রিম পরিশোধের বিধান থাকা সত্ত্বেও উলিস্নখিত টাকা অনাদায়ী রয়েছে।
অডিটি প্রতিষ্ঠানের জবাব	:	অডিটি প্রতিষ্ঠানের জবাবে বলা হয়েছে যে, যাচাই করে নিরীক্ষা অফিসকে জানানো হবে এবং চলমান প্রক্রিয়ায় আদায় করা হবে।
নিরীক্ষা মন্তব্য	:	জবাব সমেত্মাষজনক বিবেচিত হয়নি। সংশ্লিষ্ট আর্থিক ক্ষতি সংক্রান্ত উত্থাপিত আপত্তিটি গুরুতর আর্থিক অনিয়ম হিসেবে চিহ্নিত করে অগ্রিম অনুচ্ছেদ হিসেবে সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষসহ প্রশাসনিক মন্ত্রণালয়ের সচিব বরাবর ১৬/১১/২০১৬ খ্রিঃ পত্র পাঠানো হয়। পরবর্তীতে ২৭/০২/২০১৭ খ্রিঃ তাগিদপত্র জারি করা হয় এবং সর্বশেষ ব্যবস্থা হিসেবে ২১/০৯/২০১৭ খ্রিঃ তারিখে সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয় বরাবরে আধা-সরকারি পত্র জারি করা সত্ত্বেও এতদবিষয়ে সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষ কর্তৃক কোন ব্যবস্থা গৃহীত হয়নি। রাজস্ব প্রাপ্তি যথাসময়ে সরকারি কোষাগারে জমা না করায় সরকারকে তারল্য ব্যবস্থাপনা বজায় রাখার জন্য অধিক সুদে ঋণ গ্রহণ করতে হয়। যথাসময়ে ভ্যাট/আয়কর সরকারি কোষাগারে জমা করা হলে সংযুক্ত তহবিলে (Consolidated Fund) চাপ কম পড়ত এবং সরকারকে কম ঋণ গ্রহণ করতে হতো। সর্বশেষ ০২/০২/২০২০ খ্রিঃ তারিখে ০২ (দুই) সপ্তাহ সময় দিয়ে সর্বশেষ অগ্রগতি জানানোর জন্য পুনরায় সচিব বরাবর আধা-সরকারি পত্র জারি করা হয়।
নিরীক্ষার সুপারিশ	:	আপত্তিকৃত টাকা আদায়পূর্বক সরকারি কোষাগারে জমা করে প্রমাণকসহ নিরীক্ষা অধিদপ্তরকে অবহিত করা প্রয়োজন। ভবিষ্যতে অনুরূপ অনিয়ম রোধের বিষয়ে দৃষ্টিসহ সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষের পর্যবেক্ষণ নিশ্চিত করতে হবে।

তারিখ: ১০/১১/১৪২৭ বঙ্গাব্দ / ২৩/০২/২০২১ খ্রিষ্টাব্দ ।

(মোঃ সাইফুর রহমান)
মহাপরিচালক
গৃহায়ন ও ভৌত অবকাঠামো অডিট অধিদপ্তর।

বাংলাদেশের কম্পট্রোলার এন্ড অডিটর জেনারেল এর

বার্ষিক অডিট রিপোর্ট

রিপোর্টের সনঃ ২০১৬-২০১৭

দ্বিতীয় খণ্ড

(পরিশিষ্টসমূহ)

ভূমি মন্ত্রণালয়

অর্থ বছরঃ ২০১৩-২০১৪ হতে ২০১৫-২০১৬

গৃহায়ন ও ভৌত অবকাঠামো অডিট অধিদপ্তর

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশের সংবিধানের অনুচ্ছেদ ১৩২ অনুযায়ী মহামান্য রাষ্ট্রপতির নিকট পেশকৃত।

সূচিপত্র

ক্রমিক নম্বর	অনুচ্ছেদ নম্বর	পরিশিষ্ট নম্বর	পৃষ্ঠা নম্বর
১	০১	০১(১-৮)	১-৬
২	০২	০২(১-৩)	৭-৮
৩	০৩	০৩(১-২)	৯
৪	০৪	০৪(১-২)	১০-১১
৫	০৫	০৫	১২-১৪
৬	০৬	০৬	১৪

নিরীক্ষিত দপ্তর ও নিরীক্ষা সন

ক্রমিক নম্বর	প্রতিষ্ঠানের নাম	নিরীক্ষা সন	মন্তব্য
১.	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), ফেনী।	২০১৩-১৪ হতে ২০১৫-১৬	
২.	সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ময়মনসিংহ।	২০১৫-২০১৬	
৩.	সহকারী কমিশনার (ভূমি) ভালুকা, ময়মনসিংহ।	২০১৫-২০১৬	
৪.	সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, গাজীপুর।	২০১৫-২০১৬	
৫.	সহকারী কমিশনার (ভূমি) শ্রীপুর, গাজীপুর।	২০১৪-১৫ এবং ২০১৫-১৬	
৬.	সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফেনী ।	২০১৪-১৫ এবং ২০১৫-১৬	
৭.	সহকারী কমিশনার (ভূমি) মিরপুর, ঢাকা।	২০১৫-২০১৬	
৮.	সহকারী কমিশনার (ভূমি) ধানমন্ডি সার্কেল, ঢাকা।	২০১৫-২০১৬	
৯.	সহকারী কমিশনার (ভূমি) ডেমরা সার্কেল, ঢাকা।	২০১৪-১৫ এবং ২০১৫-১৬	
১০.	সহকারী কমিশনার (ভূমি) রূপগঞ্জ, নারায়নগঞ্জ।	২০১৫-২০১৬	
১১.	সহকারী কমিশনার (ভূমি) লাকসাম, কুমিলস্না।	২০১৫-২০১৬	
১২.	সহকারী কমিশনার (ভূমি) সাতকানিয়া, চট্টগ্রাম।	২০১৫-২০১৬	
১৩.	সহকারী কমিশনার (ভূমি) পটিয়া, চট্টগ্রাম।	২০১৫-২০১৬	

অনুচ্ছেদ-০১
পরিশিষ্ট-০১(১-৮)

বিভিন্ন সংস্থার নিকট হতে ভূমি উন্নয়ন কর অনাদায়ী থাকায় আর্থিক ক্ষতির সারাংশ।

ক্রমিক নম্বর	প্রতিষ্ঠানের নাম	অর্থ বছর	জড়িত টাকা	মন্তব্য
১	২	৩	৫	৬
১	সহকারী কমিশনার (ভূমি) পটিয়া, চট্টগ্রাম।	২০১৫-১৬	৭,৫৭,০০,২৬৬/-	
২	সহকারী কমিশনার (ভূমি) লাকসাম, কুমিল্লা।	২০১৫-১৬	৪,০৮,৬১,৫৬৩/-	
৩	সহকারী কমিশনার (ভূমি) শ্রীপুর, গাজীপুর।	২০১৪-১৬	১৮,৮৮,৪৫,০৯৬/-	
৪	সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, গাজীপুর।	২০১৫-১৬	২৩,৬০,৭৫,০৫৫/-	
৫	সহকারী কমিশনার (ভূমি) সাতকানিয়া, চট্টগ্রাম।	২০১৫-১৬	৬,৭৭,৩৪,৫১১/-	
৬	সহকারী কমিশনার (ভূমি) রূপগঞ্জ, নারায়নগঞ্জ।	২০১৫-১৬	২৬,৪৮,৩৬৭/-	
৭	সহকারী কমিশনার (ভূমি) ডেমরা সার্কেল, ঢাকা।	২০১৪-১৬	৩,৮৫,৮৪,৪১২/-	
৮	সহকারী কমিশনার (ভূমি) মিরপুর, ঢাকা।	২০১৫-১৬	১৪,১৩,৬০৭/-	
		সর্বমোট =	৬৫,১৮,৬২,৮৭৭/-	

অনুচ্ছেদ-০১
পরিশিষ্ট-১(০১)

বিভিন্ন সংস্থার নিকট হতে ভূমি উন্নয়ন কর অনাদায়ী থাকায় ৭,৫৭,০০,২৬৬ টাকা রাজস্ব ক্ষতির বিবরণী।

১। সহকারী কমিশনার (ভূমি) পটিয়া, চট্টগ্রাম। অর্থ বছরঃ ২০১৫-২০১৬।

সংস্থা, সরকারি, আধা-সরকারি ও স্বায়ত্তশাসিত প্রতিষ্ঠান					
উপজেলার নাম	বকেয়া দাবী (টাকা)	২০১৫-১৬ অর্থ বছরের দাবী (টাকা)	মোট দাবী (টাকা)	২০১৫-১৬ অর্থবছরে মোট আদায় (টাকা)	অবশিষ্ট বকেয়া দাবি (টাকা)
১	২	৩	৪	৫	৬
পটিয়া	৭,৩৬,৬৭,১৩০/-	৩২,৪৬,২৮৩/-	৭,৬৯,১৩,৪১৩/-	১২,১৩,১৪৭/-	৭,৫৭,০০,২৬৬/-
				মোট অনাদায়ী =	৭,৫৭,০০,২৬৬/-

অনুচ্ছেদ-০১
পরিশিষ্ট-১(০২)

বিভিন্ন সংস্থার নিকট হতে ভূমি উন্নয়ন কর বাবদ ৪,০৮,৬১,৫৬৩ টাকা অনাদায় বিবরণী।

২। সহকারী কমিশনার (ভূমি) লাকসাম, কুমিলস্না । অর্থ বছরঃ ২০১৫-২০১৬।

সংস্থা, সরকারি, আধাসরকারি ও স্বায়ত্তশাসিত প্রতিষ্ঠান					
উপজেলার নাম	বকেয়া দাবী (টাকা)	২০১৫-১৬ অর্থ বছরের দাবী (টাকা)	মোট দাবী (টাকা)	২০১৫-১৬ মোট আদায় (টাকা)	অবশিষ্ট বকেয়া দাবি (টাকা)
১	২	৩	৪	৫	৬
লাকসাম	৪,৩৮,৩৭,১৬৩/-	৫৬,৬৬,৯৩৫/-	৪,৯৫,০৪,০৯৮/-	৮৬,৪২,৫৩৫/-	৪,০৮,৬১,৫৬৩/-
				মোট অনাদায়ী =	৪,০৮,৬১,৫৬৩/-

অনুচ্ছেদ-০১
পরিশিষ্ট-১(০৩)

বিভিন্ন সরকারি প্রতিষ্ঠানের নিকট হতে ভূমি উন্নয়ন কর বাবদ ১৮,৮৮,৪৫,০৯৬ টাকা প্রদান না করার বিবরণী।
৩। সহকারী কমিশনার (ভূমি) শ্রীপুর, গাজীপুর। অর্থ বছরঃ ২০১৪-১৫ এবং ২০১৫-১৬।

ক্রমিক নম্বর	ইউনিয়ন ভূমি অফিসের নাম	প্রতিষ্ঠানের নাম	বিবরণ	টাকার পরিমাণ
১	২	৩	৪	৫
১.	পৌর ভূমি অফিস	বন বিভাগ	ভূমি উন্নয়ন কর	৫০,৮৬,৭৭৪/-
২.	মাওনা ইউনিয়ন ভূমি অফিস	বাংলাদেশ রেলওয়ে	ভূমি উন্নয়ন কর	৪৯,০৫,৬৮৫/-
৩.	তেলিহাটি ভূমি অফিস	বন বিভাগ	ভূমি উন্নয়ন কর	৭,৪৫,৩৩,৪০৪/-
৪.	গোবিন্দা ভূমি অফিস	বন বিভাগ	ভূমি উন্নয়ন কর	২,৫১,৭৮,৫১২/-
৫.	রাজবাড়ী ভূমি অফিস	বন বিভাগ	ভূমি উন্নয়ন কর	২,৫১,৭২,৯৪১/-
৬.	বরমী ভূমি অফিস	বন বিভাগ	ভূমি উন্নয়ন কর	১,৫৫,৯৭,৭৪২/-
৭.	বরমী ভূমি অফিস	বাংলাদেশ রেলওয়ে	ভূমি উন্নয়ন কর	৪৮,৯৫,৩৫০/-
৮.	কাওরাইদ ভূমি অফিস	বাংলাদেশ রেলওয়ে	ভূমি উন্নয়ন কর	৪৫,৪৬,৮৪৫/-
৯.	কাওরাইদ ভূমি অফিস	বন বিভাগ	ভূমি উন্নয়ন কর	১,৬৯,৮৮,০০৫/-
১০.	কাওরাইদ ভূমি অফিস	বন বিভাগ	ভূমি উন্নয়ন কর	১,০৩,৫৪,৯৪৮/-
১১.	কাওরাইদ ভূমি অফিস	বাংলাদেশ রেলওয়ে	ভূমি উন্নয়ন কর	১৫,৮৪,৮৯০/-
			মোট =	১৮,৮৮,৪৫,০৯৬/-

অনুচ্ছেদ- ০১
পরিশিষ্ট-১(০৪)

বিভিন্ন সংস্থার নিকট হতে ভূমি উন্নয়ন কর অনাদায়ী থাকায় ২৩,৬০,৭৫,০৫৫/- টাকা সরকারের আর্থিক ক্ষতি সংক্রান্ত বিবরণী।
৪। সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, গাজীপুর। অর্থ বছরঃ ২০১৪-১৫ এবং ২০১৫-১৬।

ক্রমিক নম্বর	তহশিলের নাম /ইউ. ভূমি অফিস	সংস্থার নাম	দাবীর বিবরণ	বকেয়া টাকা
১	২	৩	৪	৫
১	পৌর ভূমি অফিস, গাজীপুর	বাংলাদেশ রেলওয়ে	ভূমি উন্নয়ন কর	৩,৯৪,০৮,২৫৫/-
২	পৌর ভূমি অফিস, গাজীপুর	বন বিভাগ	ভূমি উন্নয়ন কর	২৩,১০,৪৪৮/-
৩	পৌর ভূমি অফিস, গাজীপুর	সড়ক ও জনপথ	ভূমি উন্নয়ন কর	৫৬,৫৬,৮০০/-
৪	মির্জাপুর ইউ. ভূমি অফিস	বাংলাদেশ রেলওয়ে	ভূমি উন্নয়ন কর	১,৯৬,৫২,০৬০/-
৫	মির্জাপুর ইউ. ভূমি অফিস	বন বিভাগ	ভূমি উন্নয়ন কর	৮,৬৩,৫০,১১৯/-
৬	মির্জাপুর ইউ. ভূমি অফিস	জেলা পরিষদ	ভূমি উন্নয়ন কর	৫,৫০,৯৬৯/-
৭	কোনাবাড়ী ইউ. ভূমি অফিস	বাংলাদেশ রেলওয়ে	ভূমি উন্নয়ন কর	১,০১,৪২,৫০০/-
৮	কোনাবাড়ী ইউ. ভূমি অফিস	বন বিভাগ	ভূমি উন্নয়ন কর	৪,২৮,২৭৬/-
৯	কোনাবাড়ী ইউ. ভূমি অফিস	সড়ক ও জনপথ	ভূমি উন্নয়ন কর	১,৪৭,৬২৫/-
১০	সালনা ইউ. ভূমি অফিস	বাংলাদেশ রেলওয়ে	ভূমি উন্নয়ন কর	৫,১৩,৮৬,০৮১/-
১১	সালনা ইউ. ভূমি অফিস	বন বিভাগ	ভূমি উন্নয়ন কর	১,৯৭,১৯,৫৫৪/-
১২	বাড়ীয়া ইউ. ভূমি অফিস	বন বিভাগ	ভূমি উন্নয়ন কর	৩,২২,৩৬৮/-
			সর্বমোট =	২৩,৬০,৭৫,০৫৫/-

অনুচ্ছেদ-০১
পরিশিষ্ট-১(০৫)

বিভিন্ন সংস্থার নিকট হতে ভূমি উন্নয়ন কর অনাদায়ী থাকায় ৬,৭৭,৪৬,৭৬৫/- টাকা সরকারের রাজস্ব ক্ষতি সংক্রান্ত বিবরণী।
৫। সহকারী কমিশনার (ভূমি) সাতকানিয়া, চট্টগ্রাম। অর্থ বছরঃ ২০১৫-১৬।

ক্রমিক নম্বর	সংস্থার বকেয়া (টাকা)	২০১৫-১৬ দাবী (টাকা)	মোট দাবী (টাকা)	আদায়কৃত (টাকা)	বকেয়া (টাকা)	তহশিলের নাম
১	২	৩	৪	৫	৬	৭
১	১,৬৮,৯২,৩৬৮/-	৪,৮১,১৯৬/-	১,৭৩,৭৩,৫৬৪/-	৪০,৬৬০/-	১,৭৩,৩২,৯০৪/-	সদর তহশিল অফিস
২	৯৩,৬৭,৭৫৮/-	১,৮৩,১২০/-	৯৫,৫০,৮৭৮/-	১৩,৭০০/-	৯৫,৩৭,১৭৮/-	দেওদীঘি তহশিল অফিস
৩	৩,৯৮,৬২,৬৭৭/-	১০,২৩,৭৩৬/-	৪,০৮,৮৬,৪১৩/-	৭৯,০০০/-	৪,০৮,০৭,৪১৩/-	বাজালিয়া তহশিল অফিস
৪	৩৫,২১২/-	১,৩৬১/-	৩৬,৫৭৩/-	১১,৪৯৭/-	২৫,০৭৬/-	তুলাতলা তহশিল অফিস
৫	২৫,৪৬৩/-	১০,১৭৭/-	৩৫,৬৪০/-	৩,৭০০/-	৩১,৯৪০/-	খাগরিয়া তহশিল অফিস
মোট=	৬,৬১,৮৩,৪৭৮/-	১৭,১১,৮৪৪/-	৬,৭৮,৮৩,০৬৮/-	১,৪৮,৫৫৭/-	৬,৭৭,৩৪,৫১১/-	

অনুচ্ছেদ-০১
পরিশিষ্ট-১(০৬)

সুদসহ ভূমি উন্নয়ন কর বাবদ ২৬,৪৮,৩৬৭ টাকা আদায় না করার বিবরণী।
৬। সহকারী কমিশনার (ভূমি) রূপগঞ্জ, নারায়নগঞ্জ। অর্থ বছরঃ ২০১৫-১৬।

ক্রমিক নম্বর	ইউ. ভূমি অফিসের নাম	অর্থ বৎসর	খাতের বিবরণ সংস্থা	দাবীর পরিমাণ (টাকা)	আদায় (টাকা)	বকেয়া (টাকা)
১	২	৩	৪	৫	৬	৭
১	ভূলতা ইউনিয়ন ভূমি অফিস	২০১৫-১৬	স্থানীয় সরকার	১,৮৯,৮৭০/-	১,২৭,২৪০/-	৬২,৬৩০/-
২	কায়েতপাড়া ইউ. ভূমি অফিস	২০১৫-১৬	সড়ক ও জনপদ	৩৫,৯৯,৩১৯/-	১৫,৯৯,৪৫৪/-	১৯,৯৯,৮৬৫/-
৩	কায়েতপাড়া ইউ. ভূমি অফিস	২০১৫-১৬	পানি উন্নয়ন বোর্ড	৮,৩৪৪/-	-	৮,৩৪৪/-
৪	কায়েতপাড়া ইউ. ভূমি অফিস	২০১৫-১৬	বাংলাদেশ তাঁত বোর্ড	২,০০০/-	-	২,০০০/-
৫	কায়েতপাড়া ইউ. ভূমি অফিস	২০১৫-১৬	স্বাস্থ্য কমপ্লেক্স	২৫০/-	-	২৫০/-
৬	কেন্দুয়া ইউ. ভূমি অফিস	২০১৫-১৬	সড়ক ও জনপদ	-	-	৫,৭৫,২৭৮/-
					সর্বমোট=	২৬,৪৮,৩৬৭/-

অনুচ্ছেদ-০১

পরিশিষ্ট-১(০৭)

সুদসহ ভূমি উন্নয়ন কর বাবদ আদায় না করার বিবরণী।

৭। সহকারী কমিশনার (ভূমি) ডেমরা সার্কেল, ঢাকা। অর্থ বছরঃ ২০১৪-১৫ এবং ২০১৫-১৬।

২০১৫-২০১৬ খ্রিঃ জুন/২০১৬ খ্রিঃ পর্যন্ত সাধারণ ৩৮,৭৮,৪৭৫/- ও সংস্থা ৩,৪৭,০৫,৯৩৭/- মোট = ৩,৮৫,৮৪,৪১২/-।

ডেমরা সার্কেল ভূমি অফিসের নাম	শ্রেণি	বকেয়া	হালনাগাদ দাবী	মোট	আদায়	অনাদায়
১	২	৩	৪	৫	৬	৭
ডেমরা	সাধারণ	৩০,৭০,৭১৯/-	১,৬০,৪১,৪৬৫/-	১,৯১,১২,১৮৪/-	১,৮৫,৮৭,৭৩৪/-	৫,২৪,৪৫০/-
	সংস্থা	৩,২৭,৯৩,৫৪৭/-	৩৬,৬৯,৬০০/-	৩,৬৪,৬৩,১৪৭/-	২৮,৯৬,৭৭৫/-	৩,৩৫,৬৬,৩৭২/-
নন্দী পাড়া	সাধারণ	১৩,৯০,৫৪৩/-	১,১৮,৯৬,২৬৬/-	১,৩২,৮৬,৮০৯/-	৯৯,৩২,৭৮৪/-	৩৩,৫৪,০২৫/-
	সংস্থা	১০,৯০,৩২২/-	২,০৮,০৯৬/-	১২,৯৮,৪১৮/-	১,৫৮,৮৫৩/-	১১,৩৯,৫৬৫/-
					মোট অনাদায় =	৩,৮৫,৮৪,৪১২/-

ডেমরা (মাতুয়াইল) সাধারণ রাজস্ব অনাদায় = ৫,২৪,৪৫০/- টাকা

নন্দীপাড়া (+) = ৩৩,৫৪,০২৫/- টাকা

মোট অনাদায় (সাধারণ) = ৩৮,৭৮,৪৭৫/- টাকা

ডেমরা (মাতুয়াইল) সংস্থা রাজস্ব অনাদায় = ৩,৩৫,৬৬,৩৭২/- টাকা

নন্দী পাড়া = ১১,৩৯,৫৬৫/- টাকা

মোট অনাদায় (সংস্থা) = ৩,৪৭,০৫,৯৩৭/- টাকা

সর্বমোট অনাদায় (৩৮,৭৮,৪৭৫+৩,৪৭,০৫,৯৩৭)= ৩,৮৫,৮৪,৪১২/-

অনুচ্ছেদ-০১
পরিশিষ্ট-১(০৮)

বিভিন্ন সরকারি সংস্থা সমূহের নিকট হতে ভূমি উন্নয়ন কর অনাদায়ী টাকার বিবরণী।

৮। ইউনিয়ন ভূমি অফিস, ধউর, মিরপুর। অর্থ বছরঃ ২০০৫-২০১৬

ক্রমিক নম্বর	হোল্ডিং মালিকের নাম	দাগ নং	জমির পরিমাণ (একর)	পরিশোধিত খাজনা (টাকা)	বকেয়া সন	মোট বকেয়ার পরিমাণ (টাকা)	মন্তব্য
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
১.	চেয়ারম্যান, রাজউক, ঢাকা	৯৪১, ৯৪৩, ৯৪৪, ৯৪৫, ৯৪৬, ৯৫১, ৯৫২, ৯৫৩, ৯৫৪, ৯৫৫, ৯৭৮	০.০৬, ০.১৪, ০.১৪, ০.১৪, ০.৯২, ০.২৮, ০.৪১, ০.২৭, ১.৬০, ০.০৩, ৩.২৫	৭১৫০/- ১৯৫০০/-	১৪২০-১৪২৩ বঙ্গাব্দ ২০১৩-২০১৬ খ্রিঃ	৫৬,৭৫৩/-	
২	চেয়ারম্যান, রাজউক, ঢাকা	২৭২, ২৭৩ ২৭৪, ২৭৫ ২৭৬, ২৭৭ ২৭৮, ২৭৯	২৫.০৯	৫৫১৯৮/- ১৫০৫৪০/-	১৪২০-১৪২৩ বঙ্গাব্দ ২০১৩-২০১৬ খ্রিঃ	৪,৩৮,১৩৪/-	
৩	চেয়ারম্যান, রাজউক, ঢাকা	১, ২, ৩, ৪, ৫, ৬, ৭, ৮, ৯, ১০	৫২.৬১	১১৫৭৪২/- ৩১৫৬৬০/-	১৪২০-১৪২৩ বঙ্গাব্দ ২০১৩-২০১৬ খ্রিঃ	৯,১৮,৭২০/-	
					মোট =	১৪,১৩,৬০৭/-	

অনুচ্ছেদ-০২

পরিশিষ্ট-০২(১-৩)

ইজারাদারদের নিকট হতে বকেয়া ইজারা এবং ১৫% হারে মূল্য সংযোজন কর অনাদায়ী থাকায় রাজস্ব ক্ষতির সারাংশ।

ক্রমিক নম্বর	উপজেলা ভূমি অফিস	নিরীক্ষা সন	ইজারার খাত	বকেয়া ইজারা	আদায়যোগ্য ১৫% ভ্যাট (টাকা)	মোট আদায়যোগ্য	মন্তব্য
১	২	৩	৪	৫	৬	৭ (৫+৬)	৮
১	সহকারী কমিশনার (ভূমি) ময়মনসিংহ সদর।	২০১৫-১৬	খাস জমি	---	১,৫৮,৫১,৩৩৫/-	১,৫৮,৫১,৩৩৫/-	
২	সহকারী কমিশনার (ভূমি) সাতকানিয়া, চট্টগ্রাম।	২০১৫-১৬	জলমহাল	---	১,২৯,২০৪/-	১,২৯,২০৪/-	
৩	সহকারী কমিশনার (ভূমি) ভালুকা, ময়মনসিংহ।	২০১৫-১৬ এবং ২০১৬-১৮	জলমহাল	১৯,০৩,৭৫২/-	২,৮৫,৫৬২/-	২১,৮৯,৩১৪/-	
			সর্বমোট =	১৯,০৩,৭৫২/-	১,৬২,৬৬,১০১/-	১,৮১,৬৯,৮৫৩/-	

অনুচ্ছেদ-০২

পরিশিষ্ট-২(১)

১। সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ময়মনসিংহ। নিরীক্ষা সনঃ ২০১৫-১৬

ক্রমিক নম্বর	ইজারা গ্রহীতার নাম	কেইস নং	আদায়ের তারিখ	ইজারা মূল্য (টাকা)	আদায়যোগ্য ১৫% ভ্যাট (টাকা)
১	২	৩	৪	৫	৬
১	জাতীয় শিÄা একাডেমী (নেপ)	১০৪(XII)১৪-১৫ ০৫(XII)১৩-১৪	০৬/০১/২০১৬ খ্রিঃ	১,৭৩,৪৯,৩৪৩/-	২৬,০২,৪০১/-
২	বিএসটিআই	২৬(XII)১৫-১৬ ০৪(XII)১৪-১৫	২৪/০৩/২০১৬ খ্রিঃ	৫৫,৩৯,৭২৫/-	৮,৩০,৯৫৯/-
৩	বিআরটিএ	৩১৬(XII)১৪-১৫ ০২(XII)১৪-১৫	২৬/০৬/২০১৬ খ্রিঃ	৮,২৭,৮৬,৫০০/-	১,২৪,১৭,৯৭৫/-
				সর্বমোট=	১,৫৮,৫১,৩৩৫/-

অনুচ্ছেদ-০২

পরিশিষ্ট-২(২)

২। সহকারী কমিশনার (ভূমি), সাতকানিয়া, চট্টগ্রাম। অর্থবছরঃ ২০১৫- ১৬

মোট অর্পিত সম্পত্তির পরিমান	ইজারাকৃত অর্পিত সম্পত্তি (একর)	আদায়কৃত ইজারা ফি	১৫% হারে আদায়যোগ্য উৎসে ভ্যাট (টাকা)	মন্তব্য
১	২	৩	৪	৫
৮৭০.৪৪৩১(একর)	৩৭৮.৯৪২৫	৮,৬১,৩৫৭/-	১,২৯,২০৪/-	

অনুচ্ছেদ-০২
পরিশিষ্ট-২(৩)

৩। সহকারী কমিশনার (ভূমি),ভালুকা, ময়মনসিংহ। নিরীক্ষা সনঃ ২০১৫-১৬।

জলমহালের নাম	ইজারাদারের নাম	ইজারা সন বঙ্গাব্দ/খ্রিঃ	ইজারা মূল্য (টাকা)	ইজারা আদায় (টাকা)	বকেয়া ইজারা (টাকা)	ইজারা মূল্যের ১৫% ভ্যাট আদায়যোগ্য (টাকা)	আদায়কৃত (টাকা)	কম আদায়কৃত ১৫% (টাকা)
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯ (৮-৭)
হোরাইল বিল	মোঃ জসিম উদ্দিন	১৪২৩-২৫ বঃ ২০১৬-১৮ খ্রিঃ	৬,০৩,৭৫০/-	২০১২৫০/-	৪,০২,৫০০/-	৯০,৫৬২/-	৩০,১৮৭/-	৬০,৩৭৫/-
বেরুল বিল	সভাপতি রাংচাপড়া মৎস্যজীবি কল্যাণ সমিতি	১৪২৩-২৫ বঃ ২০১৬-১৮ খ্রিঃ	১৬২৮৫৫০/-	৫৪২৬৫০/-	১০৮৫৯০০/-	২,৪৪,২৮২/-	৮১,৩৯৭/-	১,৬২,৮৮৫/-
ডাকাতিয়া মজা পুকুর	মধ্য পাড়া ইউ. মৎস্যজীবি সমবায় সমিতি	১৪২৩-২৫ বঃ ২০১৬-১৮ খ্রিঃ	২৩৭৩০/-	৭৯১০/-	১৫৮২০/-	৩,৫৫৯/-	১,১৮৬/-	২,৩৭৩/-
বাটা জোড় খেলার পুকুর	আশারআলো মৎস্য জীবি সমবায় সমিতি	১৪২১-২৩ বঃ ২০১৪-১৬ খ্রিঃ	১৫০০০০/-	৫০,০০০/-	১০০,০০০/-	২২,৫০০/-	৭,৫০০/-	১৫,০০০/-
কাচিনাবাজার পুকুর	কাচিনা পন্ডিতপাড়া মৎস্য জীবি সমবায় সমিতি	১৪২২-২৩ বঃ ২০১৫-১৬ খ্রিঃ	২৬২৫০০/-	৮৭৫০০/-	১৭৫০০০/-	৩৯,৩৭৫/-	১৩,১২৫/-	২৬,২৫০/-
জোড়া পুকুর	আশারআলো মৎস্য জীবি সমবায় সমিতি	১৪২১-২৩ বঃ ২০১৪-১৬ খ্রিঃ	৪২০০০/-	১৪০০০/-	২৮০০০/-	৬,৩০০/-	২,১০০/-	৪,২০০/-
তাসকার পুকুর	কাঠালীসততা মধু জেলে সমিতি	১৪২১-২৩ বঃ ২০১৪-১৬ খ্রিঃ	৭০০০০/-	৪৬৮০০/-	২৩২০০/-	১০,৫০০/-	৭,০২০/-	৩,৪৮০/-
গোয়ারী আন্দাপুকুর	গোয়ারী দিগন্ত মধু জেলেসমিতি	১৪২২-২৪ বঃ ২০১৫-১৭ খ্রিঃ	১৫০০০/-	৫০০০/-	১০০০০/-	২,২৫০/-	৭৫০/-	১,৫০০/-
শ্রীমতির পুকুর	কাচিনা পন্ডিতপাড়া মৎস্যজীবি সমিতি	১৪২১-২৩ বঃ ২০১৪-১৬ খ্রিঃ	১৯০০০০/-	১২৬৬৬৮/-	৬৩৩৩২/-	২৮,৫০০/-	১৯,০০০/-	৯,৪৯৯/-
				মোট =	১৯,০৩,৭৫২/-			২,৮৫,৫৬২/-

অনুচ্ছেদ-০৩

পরিশিষ্ট-০৩(১-২)

খতিয়ান ফি আদায়ের সময় মূসক আদায় না করার সারাংশ।

ক্রমিক নম্বর	প্রতিষ্ঠানের নাম	নিরীক্ষা সন	আদায়কৃত খতিয়ান ফি (টাকা)	আদায়যোগ্য মূসক ১৫% (টাকা)	মন্তব্য
১	২	৩	৪	৫	৭
০১	সহকারী কমিশনার (ভূমি), ফেনী সদর।	২০১৪-১৫ এবং ২০১৫-১৬	৭৯,২৩,২৫০/-	১১,৮৮,৪৮৮/-	
০২	সহকারী কমিশনার (ভূমি), ধানমন্ডি সার্কেল, ঢাকা।	২০১৫-২০১৬	৫৯,৮৬,৭৫০/-	৮,৯৮,০১৩/-	
			মোট =	২০,৮৬,৫০১/-	

অনুচ্ছেদ-
০৩

পরিশিষ্ট-৩(১)

খতিয়ান ফি আদায়কালে ১৫% হারে মূসক আদায় না করায় সরকারের রাজস্ব ক্ষতির বিবরণী।

১। সহকারী কমিশনার (ভূমি), ফেনী সদর, ফেনী। নিরীক্ষা সনঃ ২০১৪-১৫ এবং ২০১৫-১৬

প্রতিষ্ঠানের নাম	নিরীক্ষা সন	আদায়কৃত খতিয়ান ফি (টাকা)	আদায়যোগ্য মূসক ১৫% (টাকা)	মন্তব্য
১	২	৩	৪	৬
সহকারী কমিশনার (ভূমি), ফেনী সদর।	২০১৪-১৫ এবং ২০১৫-১৬	৭৯,২৩,২৫০/-	১১,৮৮,৪৮৮/-	
		মোট =	১১,৮৮,৪৮৮/-	

অনুচ্ছেদ-০৩

পরিশিষ্ট-৩(২)

খতিয়ান ফি আদায়কালে ১৫% হারে মূসক আদায় না করায় সরকারের রাজস্ব ক্ষতির বিবরণী।

২। সহকারী কমিশনার (ভূমি), ধানমন্ডি সার্কেল, ঢাকা। নিরীক্ষা সনঃ ২০১৫-১৬।

প্রতিষ্ঠানের নাম	নিরীক্ষা সন	আদায়কৃত খতিয়ান ফি (টাকা)	আদায়যোগ্য মূসক ১৫% (টাকা)	কম আদায়	মন্তব্য
১	২	৩	৪	৫	৬
সহকারী কমিশনার (ভূমি), ধানমন্ডি সার্কেল, ঢাকা।	২০১৫-১৬	৫৯,৮৬,৭৫০/-	৮,৯৮,০১৩/-	৮,৯৮,০১৩/-	
		মোট =	৮,৯৮,০১৩/-	৮,৯৮,০১৩/-	

অনুচ্ছেদ-০৪
পরিশিষ্ট-০৪ (১-২)

ইজারা মূল্যের উপর ৫% হারে আয়কর কর্তন/নির্ধারিত হারে আয়কর কর্তন না করার সারাংশঃ

ক্রমিক নম্বর	প্রতিষ্ঠানের নাম	অর্থ বছর	জড়িত টাকা	মন্তব্য
১	২	৩	৪	৫
১	সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ময়মনসিংহ।	২০১৫-১৬	৫২,৮৩,৭৭৮/-	
২	সহকারী কমিশনার (ভূমি) ভালুকা, ময়মনসিংহ।	২০১৫-১৬	৯৫,১৮৮/-	
		সর্বমোট =	৫৩,৭৮,৯৬৬/-	

অনুচ্ছেদ-০৪
পরিশিষ্ট-৪(১)

ইজারা মূল্যের উপর ৫% হারে আয়কর কর্তন না করার বিবরণী।
১। সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ময়মনসিংহ। অর্থ বছরঃ ২০১৫-২০১৬

ক্রমিক নম্বর	ইজারা গ্রহীতার নাম	কেইস নং	আদায়ের তারিখ	ইজারা মূল্য (টাকা)	আদায়যোগ্য ৫% আয়কর (টাকা)	বকেয়া আয়কর (টাকা)
১	২	৩	৪	৫	৬	৭
১	জাতীয় শিĀা একাডেমী (নেপ)	১০৪(xii)১৪-১৫ ০৫ (xii)১৩-১৪	০৬/০১/১৬ খ্রিঃ	১,৭৩,৪৯,৩৪৩/-	৮,৬৭,৪৬৭/-	৮,৬৭,৪৬৭/-
২	বিএসটিআই	২৬ (xii)১৫-১৬ ০৪ (xii)১৪-১৫	২৪/০৩/১৬ খ্রিঃ	৫৫,৩৯,৭২৫/-	২,৭৬,৯৮৬/-	২,৭৬,৯৮৬/-
৩	বিআরটিএ	৩১৬ (xii)১৪-১৫ ০২ (xii)১৪-১৫	২৬/০৬/১৬ খ্রিঃ	৮,২৭,৮৬,৫০০/-	৪১,৩৯,৩২৫/-	৪১,৩৯,৩২৫/-
				মোট=	৫২,৮৩,৭৭৮/-	৫২,৮৩,৭৭৮/-

অনুচ্ছেদ-০৪
পরিশিষ্ট-৪(২)

ইজারা মূল্যের উপর ৫% আয়কর অনাদায়ী থাকায় রাজস্ব ক্ষতির সারাংশ।

২। সহকারী কমিশনার (ভূমি) ভালুকা, ময়মনসিংহ। নিরীক্ষা সনঃ ২০১৫-১৬

ক্রমিক নম্বর	জলমহালের নাম	ইজারা গ্রহীতা	ইজারা সন	ইজারা মূল্য (টাকা)	আদায়কৃত ইজারামূল্য (টাকা)	কম আদায়কৃত ইজারা মূল্য	ইজারা মুল্যের উপর আদায়যোগ্য ৫% আয়কর (টাকা)	আদায়কৃত আয়কর (টাকা)	বকেয়া আয়কর (টাকা)
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	(৮-৯)= ১০
১	হোরাইল বিল	মোঃ জসিম উদ্দিন	১৪২৩-২৫ বঙ্গাব্দ ২০১৬-১৮ খ্রিঃ	৬,০৩,৭৫০	২,০১,২৫০	৪,০২,৫০০	৩০,১৮৭.৫০	১০,০৬২.৫০	২০,১২৫
২	বেরুল বিল	সভাপতি, মৎস্যজীবি কল্যাণ সমিতি	১৪২০-২৫ বঙ্গাব্দ ২০১৩-১৮ খ্রিঃ	১৬,২৮,৫৫০	৫,৪২,৬৫০	১০,৮৫,৯০০	৮১,৪২৭.৫০	২৭,১৩২.৫০	৫৪,২৯৫
৩	ডাকাতিয়া মজা পুকুর	সভাপতি, মধ্যপাড়া ইউ. মৎস্যজীবি সমবায় সমিতি	১৪২৩-২৫ বঙ্গাব্দ ২০১৬-১৮ খ্রিঃ	২৩,৭৩০	৭,৯১০	১৫,৮২০	১,১৮৬.৫০	৩৯৫.৫০	৭৯১
৪	বাটাজোড় খৈলার পুকুর	আসার আলো মৎস্যজীবি সমবায় সমিতি	১৪২১-২৩ বঙ্গাব্দ ২০১৪-১৬ খ্রিঃ	১,৫০,০০০	৫০,০০০	১,০০,০০০	৭,৫০০	২,৫০০	৫,০০০
৫	কাচিনা বাজার পুকুর	কাচিলা পন্ডিত পাড়া মৎস্যজীবি সমবায় সমিতি	১৪২২-২৩ বঙ্গাব্দ ২০১৫-১৬ খ্রিঃ	২,৬২,৫০০	৮৭,৫০০	১,৭৫,০০০	১৩,১২৫	৪,৩৭৫	৮,৭৫০
৬	জোড়া পুকুর	আসার আলো মৎস্যজীবি সমবায় সমিতি	১৪২১-২৩ বঙ্গাব্দ ২০১৪-১৬ খ্রিঃ	৪২,০০০	১৪,০০০	২৮,০০০	২,১০০	৭০০	১,৪০০
৭	তাসকার পুকুর	কাঠালি সততা যুব জেলে সমিতি	১৪২১-২৩ বঙ্গাব্দ ২০১৪-১৬ খ্রিঃ	৭০,০০০	৪৬,৮০০	২৩,২০০	৩,৫০০	২,৩৪০	১,১৬০
৮	গোয়ারী আন্দা পুকুর	গোয়ারী দিগন্ত যুব জেলে সমিতি	১৪২২-২৪ বঙ্গাব্দ ২০১৫-১৭ খ্রিঃ	১৫,০০০	৫,০০০	১০,০০০	৭৫০	২৫০	৫০০
৯	শ্রীমতির পুকুর	কাচিনা পন্ডিত পাড়া মৎস্যজীবি সমিতি	১৪২১-২৩ বঙ্গাব্দ ২০১৪-১৬ খ্রিঃ	১,৯০,০০০	১,২৬,৬৬৮	৬৩,৩৩২	৯,৫০০	৬,৩৩৩.৪	৩,১৬৬.৬০
			মোট =	২৯,৮৫,৫৩০	১০,৮১,৭৭৮	১৯,০৩,৭৫২	১,৪৯,২৭৭	৫৪,০৮৮.৯	৯৫,১৮৭.৬০

অনুচ্ছেদ-০৫
পরিশিষ্ট-০৫

ইট ভাটার লাইসেন্স ইস্যু ও নবায়নকালে উৎসে কর আদায় না করায় রাজস্ব ক্ষতির বিবরণী।

অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) ফেনী। নিরীক্ষা সনঃ ২০১৩-১৪ হতে ২০১৫-১৬

ক্রমিক নম্বর	ব্রিক ফিল্ডের নাম ও মালিকের নাম	লাইসেন্স নং	লাইসেন্সের মেয়াদ (খ্রিঃ)	আদায়যোগ্য কর (টাকা)	আদায়কৃত উৎসে কর (টাকা)	কম আদায় (টাকা)
১	২	৩	৪	৫	৬	(৫-৬) = ৭
১	মেসার্স এলাহী ব্রিকস ম্যানুঃ ; আব্দুলস্নাহ হিল বাকী	১২/২০১৩	২০/০৯/২০১৩	৩০,০০০/-	৭৫০০/-	২২,৫০০/-
২	মেসার্স মতিগঞ্জ ব্রিকস ম্যানুঃ ; দেলোয়ার হোসেন মানিক	২৩/২০১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
৩	মেসার্স তুষার ব্রিকস ; মোঃ বেলায়েত হোসেন	২৪/২০১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
৪	মেসার্স আমিন ব্রিকস ম্যানুঃ হাজী মোঃ রুহুল আমিন	২৬/২০১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
৫	মঠ বাড়িয়া ব্রিকস ম্যানুঃ ; আলহাজ্ব দেলোয়ার হোসেন	২৭/২০১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০	১০,০০০/-	২০,০০০/-
৬	মেসার্স জসিম ব্রিকস ম্যানুঃ ; বজলুল করিম	২৮/২০১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
৭	মেসার্স বসর ব্রিকস ম্যানুঃ ; জেসমিন আক্তার	২৯/২০১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
৮	মেসার্স সোনাপুর ব্রিকস ম্যানুঃ ; মোঃ আবু তাহের	৩০/২০১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
৯	মেসার্স খুলিপুর ব্রিকস ম্যানুঃ ; মোঃ শহিদুল ইমাম	৩১/২০১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
১০	মেসার্স সোনাগাজি ব্রিকস ম্যানুঃ	৩৩/২০১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
১১	মেসার্স রামপুর ব্রিকস ম্যানুঃ	৩৪/২০১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
১২	মেসার্স ইলিয়াস ব্রিকস ম্যানুঃ ; খোদেজা আক্তার	৩৫/২০১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
১৩	মেসার্স রাজাপুর ব্রিকস ম্যানুঃ ; মোঃ তাজুল ইসলাম (বাহার)	৩৬/২০১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
১৪	মেসার্স মজুমদার ব্রিকস ম্যানুঃ ; রেজাউল করিম	৩৭/২০১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
১৫	মেসার্স গোমতি ব্রিকস ম্যানুঃ ; মোঃ রফিকুল রহমান ভূঞা	৩৮/২০১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
১৬	মেসার্স ন্যাশনাল ব্রিকস ম্যানুঃ কোং ; ইউনিট-০১; মোঃ ইউসুফ	৩৯/২০১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
১৭	মেসার্স সততা ব্রিকস ম্যানুঃ ; রহিম উদ্দিন	৪০/২০১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
১৮	মেসার্স যমুনা ব্রিকস ম্যানুঃ ; খুরশিদ আলম	৪১/২০১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
১৯	মেসার্স সালাম ব্রিকস ম্যানুঃ ; মোঃ ওয়াহিম ইকবাল	৪২/২০১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
২০	মেসার্স আরিফ ব্রিকস ম্যানুঃ ইউনিট -০২; মোঃ নিজাম উদ্দিন ভুইয়া	৪৩/২০১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-

ক্রমিক নম্বর	ব্রিক ফিল্ডের নাম ও মালিকের নাম	লাইসেন্স নং	লাইসেন্সের মেয়াদ (খ্রিঃ)	আদায়যোগ্য কর (টাকা)	আদায়কৃত উৎসে কর (টাকা)	কম আদায় (টাকা)
১	২	৩	৪	৫	৬	(৫-৬) = ৭
২১	মেসার্স গোবিন্দ ব্রিকস ; মোঃ জিয়াউদ্দিন	৪৪/২০১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
২২	মেসার্স ন্যাশনাল ব্রিকস ম্যানুঃ ; ফাতেমা বেগম	৪৫/২০১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
২৩	মেসার্স ষ্টার লাইন ব্রিকস ; ইউনিট-০১; হাজী আলাউদ্দিন	৪৬/২০১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
২৪	মেসার্স ষ্টার লাইন ব্রিকস ; ইউনিট-০১; জাফর উদ্দিন	৪৭/২০১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
২৫	মেসার্স আলী আজম ব্রিকস ; ওয়ার্ক; আবুল কালাম	৪৮/২০১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
২৬	মেসার্স সিরাজ ব্রিকস ম্যানুঃ ; সিরাজ মিয়া	০১/২০১৪	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
২৭	মেসার্স পরকুল কম্বাইন্ড ; সৈয়দ আনিসুল আলম	০২/২০১৪	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
২৮	মেসার্স পলিমা ব্রিকস ম্যানুঃ ; আব্দুল আউয়াল ভুইয়া	০৩/২০১৪	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
২৯	এলাহী ব্রিকস ম্যানুঃ ; আব্দুলস্নাহিল বাকী	০৫/২০১৪	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
৩০	মেসার্স ওপেল ব্রিকস, উকিল পাড়া, ফেনী ; আলহাজ্জ মোঃ শফিকুর রহমান	০৬/২০১৪	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
৩১	মেসার্স সোনালী ব্রিকস ; মোঃ কামরুজ্জামান	০৭/২০১৪	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
৩২	মেসার্স ইব্রহিম এন্ড ব্রাদাস ; মোঃ ইব্রাহিম	০৬/২০১৪	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
৩৩	মেসার্স খন্ডল হাই ব্রিকস ; মোঃ ইব্রাহিম	১০/২০১৪	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
৩৪	আরিদ ব্রিকস ইউনিট-০১ ; মোঃ নিজাম উদ্দিন	১১/২০১৪	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
৩৫	মেসার্স সত্যপুর ব্রিকস ম্যানুঃ ; মোঃ মহিউদ্দিন	১২/২০১৪	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
৩৬	মেসার্স শুক্কুর ব্রিকস ; আব্দুল শুক্কুর ভূঁইয়া	১৩/২০১৪	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
৩৭	মেসার্স সংকর হার্ট ব্রিকস; নুর নবী	১৭/২০১৪	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
৩৮	মেসার্স পূর্ব পাঠান নগর ব্রিকস ; আনিসুল হক মজুমদার	১৮/২০১৪	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
৩৯	মেসার্স কুহুমা ব্রিকস ম্যানুঃ ; মোঃ রহিম উদ্দিন	১৯/২০১৪	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
৪০	মেসার্স জিএম হার্ট ব্রিকস ; অহিদুর রহমান	২০/২০১৪	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
৪১	মেসার্স সৌদিয়া ত্রিশাল ম্যানুঃ ; মোঃ নুরুন নবী	২১/২০১৪	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
৪২	মেসার্স বিসমিলস্নাহ ব্রিকস ম্যানুঃ ; রবিউল হক গং	২২/২০১৪	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-

ক্রমিক নম্বর	ব্রিক ফিল্ডের নাম ও মালিকের নাম	লাইসেন্স নং	লাইসেন্সের মেয়াদ (খ্রিঃ)	আদায়যোগ্য কর (টাকা)	আদায়কৃত উৎসে কর (টাকা)	কম আদায় (টাকা)
১	২	৩	৪	৫	৬	(৫-৬) = ৭
৪৩	মেসার্স বিরিঞ্চি ব্রিকস ওয়ার্কস ; ফজলুল হক খোকন	২৪/২০১৪	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
৪৪	মেসার্স মজুমদার ব্রিকস ; ইউনিট-০১আনিসুল হক মজুমদার	২৫/২০১৪	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
৪৫	মেসার্স মজুমদার ব্রিকস ইউনিট-০২ ; আনিসুল হক মজুমদার	২৬/২০১৪	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
৪৬	মেসার্স আল মদিনা ব্রিকস ম্যানুঃ ; হাজী মনির উদ্দিন সেলিম	২৬/২০১৪	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	১০,০০০/-	২০,০০০/-
৪৭	মেসার্স মন্ডল হাই ব্রিকস ম্যানুঃ ইউনিট-০২ ; মোহাম্মদ ইব্রাহিম	৮/২০১৪ ১৫/৪/১৪	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	-	৩০,০০০/-
৪৮	মেসার্স হাইওয়ে ব্রিকস ; দেলোয়ার হোসেন	৩২/২০১৩ ১/৮/১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	-	৩০,০০০/-
৪৯	মেসার্স কামাল এন্ড সন্স ব্রিকস ; কামাল উদ্দিন (মালিক)	২৫/২০১৩ ১৪/৭/১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	-	৩০,০০০/-
৫০	মেসার্স পানামা ব্রিকস ম্যানুঃ ; আব্দুল আওয়াল ভুইয়া (মালিক)	১৮/২০১৩ ২৭/৩/১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	-	৩০,০০০/-
৫১	মেসার্স নজির আহম্মদ ব্রিকস ম্যানুঃ ; হাজী নূর আজম (মালিক)	১৯/২০১৩ ২৮/৪/১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	-	৩০,০০০/-
৫২	মেসার্স ইবা্রহিম এন্ড ব্রদার্স ব্রিকস ; মোহাম্মদ ইব্রাহিম (মালিক)	২০/২০১৩ ৫/৫/১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	-	৩০,০০০/-
৫৩	মেসার্স খন্ডল হাই ব্রিকস ; মোহাম্মদ ইব্রাহিম (মালিক)	২১/২০১৩ ৫/৫/১৩	২০১৩-২০১৪	৩০,০০০/-	-	৩০,০০০/-
					সর্বমোট =	১১,৩২,৫০০/-

অনুচ্ছেদ-০৬
পরিশিষ্ট-০৬

অর্পিত ও অনাবাসিক সম্পত্তির লীজমানি আদায় না করায় রাজস্ব ক্ষতির বিবরণী।
১। সহকারী কমিশনার (ভূমি) সাতকানিয়া, চট্টগ্রাম।
অর্থ বছরঃ ২০১৫-২০১৬

অর্পিত সম্পত্তির (একর)	ইজারাকৃত ভূমির পরিমাণ (একর)	বকেয়া দাবী (টাকা)	হালদাবী (টাকা)	মোট দাবী (টাকা)	১৪২২ বাংঙ্গাব্দে ২০১৫ খ্রি. আদায় (টাকা)	অনাদায়ী/রাজস্ব ক্ষতি (টাকা)
১	২	৩	৪	৫	৬	৭
৮৭০.৪৪৩১	৩৭৮.৯৪২৫	১৩,৮৮,৪০৮/-	১,২৮,৬২৬/-	১৫,১৭,০৩৪/-	৮,৬১,৩৫৭/-	৬,৫৫,৬৭৭/-
					অনাদায়ী টাকা =	৬,৫৫,৬৭৭/-

(মোঃ সাইফুর রহমান)
মহাপরিচালক
গৃহায়ন ও ভৌত অবকাঠামো অডিট অধিদপ্তর।

তারিখ: ১০/১১/১৪২৭ বঙ্গাব্দ / ২৩/০২/২০২১ খ্রিষ্টাব্দ ।